

## ОТЧЕТ

ООО УК «ЖИЛКОМСЕРВИС» за 2019 год по договорам управления МКД от 08 ноября 2018 года № 62, 62А, 63, 63А, 64, 64А, 65, 65А, расположенным по адресу: Московская область, Пушкинский район, г.п. Ашукино, ул. Лесная, д.№ 62, 62а, 63, 63а, 64, 64а, 65, 65а.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Ед.изм.	Размер платы	Примечание
<b>1. Начислено денежных средств Нанимателям жилых помещений, за пользование услугами</b>				
1.1	Коммунальные услуги (электроснабжение, ХВС, ГВС, водоотведение, отопление)	руб.	17 266 193,10	
1.2	Содержание и техническое обслуживание	руб.	14 506 883,75	
1.3	Плата за наем жилых помещений	руб.	3 082 242,38	
1.4	Коллективная телеантенна	руб.	694 351,02	
<b>ИТОГО</b>		<b>руб.</b>	<b>35 549 670,25</b>	
<b>2. Оплачено денежных средств Нанимателями жилых помещений, за пользование услугами</b>				
2.1	Коммунальные услуги (электроснабжение, ХВС, ГВС, водоотведение, отопление)	руб.	15 009 693,95	
2.2	Содержание и техническое обслуживание	руб.	12 485 467,28	
2.3	Плата за наем жилых помещений	руб.	3 327 148,20	
2.4	Коллективная телеантенна	руб.	747 913,21	
<b>ИТОГО</b>		<b>руб.</b>	<b>31 570 222,64</b>	
<b>3. Израсходовано денежных средств управляющей компанией в отчетном периоде</b>				
3.1	Электроснабжение	руб.	4 110 469,27	
3.2	Коммунальные услуги (ХВС, ГВС, водоотведение, отопление)	руб.	7 982 849,93	
3.3	Плата за наем жилых помещений	руб.	3 250 374,56	
3.4	Коллективная телеантенна	руб.	203 400,00	
3.5	Содержание и техническое обслуживание, в том числе:	руб.	12 399 019,54	
3.5.1	- фонд заработной платы	руб.	948 000,00	
3.5.2	- оплата налогов, сборов и прочих отчислений	руб.	605 350,00	
3.5.3	- оплата вывоза ТБО	руб.	2 140 999,20	
3.5.4	- ремонт подъездов и фасадов МКД № 63, 63а, 64, 64а, 65	руб.	2 146 513,32	
3.5.5	- клининговые услуги	руб.	2 824 635,86	
3.5.6	- закупка оборудования,		3 733 521,16	

	расходных материалов, моющих средств, обслуживание инженерных сетей, прочие затраты управляющей компании (аренда помещения, судебные издержки и т.д.)	руб.		
3.6	Погашение задолженности управляющей компании перед поставщиками (снабжающими организациями) за 2018 год по состоянию на 01.01.2019 года	руб.	3 612 690,55	
	<b>ИТОГО</b>	руб.	<b>31 558 803,85</b>	
4.	Остаток денежных средств на счетах управляющей компании по состоянию на 01.01.2020года	руб.	11 418,79	
5.	Задолженность Нанимателей жилых помещений перед управляющей компанией по состоянию на 01.01.2020года	руб.	3 979 447,61	
6.	Задолженность управляющей компании перед поставщиками (снабжающими организациями) за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 года	руб.	3 292 693,49	

Генеральный директор ООО УК «ЖИЛКОМСЕРВИС»



А.Н. Имангулов

«31» марта 2020 года.