

акт № 9

Приложение № 9  
к Правилам подготовки к  
отопительному периоду  
казарменно-жилищного фонда и  
войсковых объектов соединений  
и воинских частей, военных  
образовательных учреждений  
высшего профессионального  
образования и учреждений  
внутренних войск МВД России

г.п. Ашукино, Пушкинского муниципального района, Московской области

**ПАСПОРТ**  
готовности объекта жилищно-коммунального назначения  
к работе в отопительном периоде 2020-2021 г.г.

г.п.Ашукино

«31» июля 2020 года

**Адрес:** Московская область, Пушкинский муниципальный район, городское поселение Ашукино, п. Ашукино, ул. Лесная, д. 64, **принадлежность объекта:** войсковая часть 3641 войск национальной гвардии Российской Федерации.

**I. Общие сведения**

1. Назначение объекта – жилое.

2. Год постройки – 2004г.

3. Характеристика объекта:  
износ (в процентах) – 15%;

этажность – 6 этажей;

подъездов – 2 подъездов;

наличие подвалов, цокольных этажей – да, 466,6 кв.м общей площади;

количество квартир – 36 квартир;

жилая площадь - 2373,4 (кв. м);

общая полезная площадь объекта - 3009,9 (кв. м).

4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) - нет.

5. Источники:

теплоснабжения – войсковая часть 3641;

газоснабжения - войсковая часть 3641;

твердого и жидкого топлива - войсковая часть 3641;

энергоснабжения – АО «Мосэнергосбыт - Пушкино»;

системы АПЗ и дымоудаления – войсковая часть 3641.

**II. Результаты эксплуатации объекта в отопительном периоде  
прошедшего 2019 - 2020 г.**

№ п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 20__ г.




**III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к  
эксплуатации в отопительном периоде 2020 - 2021 г.г.**

№ п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	Объем работ			
2	Ремонт кровли			
3	Ремонт чердачных помещений, в том числе:			
	- утепление (засыпка) чердачного перекрытия	шт.	2	2
	- изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков			
4	Ремонт фасадов, в том числе:			
	- ремонт и покраска			
	- герметизация швов			
	- ремонт восточных труб	шт.	2	2
	- утепление оконных проемов			
	- утепление дверных проемов	шт.	4	4
5	Ремонт подвальных помещений, в том числе:			
	- изоляция трубопроводов			
	- ремонт дренажных и водоотводящих устройств	шт.	2	2
6	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе:			
	- отмосток			
	- приемков			
7	Ремонт инженерного оборудования, в том числе:			
	1) центрального отопления:			
	радиаторов	шт.	3	3
	трубопроводов			
	запорной арматуры	шт.	3	3
	промывка и опрессовка		1	1
	2) котельных:			
	котлов на газовом топливе			
	то же, на угле			
	тепловых пунктов			
	элеваторных узлов			
	3) горячего водоснабжения:			
	трубопроводов			
	запорной арматуры	шт.	1	1
	промывка и опрессовка		1	1
	4) водопровода:			
	ремонт и замена арматуры			
	ремонт и изоляция труб			
	5) канализации:			
	ремонт трубопроводов			
	ремонт колодезь			
	промывка системы			
	6) электрооборудования:			
	световой электропроводки			
	силовой электропроводки			
	вводных устройств			
	электроинструментов	шт.	12	12
	электроинструментов			
8	Другие работы			
9	Обеспеченность объекта:			
	котельным топливом (указать запас в днях)		200	
	горюче-смазочными материалами и бензином (тыс. усл. т)			
	песко-глиной смесью и химреагентами (тыс. куб. м)		0,01	
	инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий (шт.)		30	

**IV. Результаты проверки готовности объекта  
эксплуатации в отопительном периоде 2020 – 2021 г.г.**

Комиссия в составе: Жалилова М.Ж., Миндубаева А.В., Балдов С.Г., Бука В.Ю. произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в отопительном периоде 2020 – 2021 г.г. подготовлен.

Подписи членов комиссии:



\_\_\_\_\_  **М.Ж. Жалилов**  
\_\_\_\_\_  **А.В. Миндубаев**  
\_\_\_\_\_  **С.Г. Балдов**  
\_\_\_\_\_ **В.Ю. Бука**

Генеральный директор ООО УК «ЖИЛКОМСЕРВИС»

\_\_\_\_\_  **А.Н. Имангулов**  
**"31" июля 2020г.**

**Разрешаю эксплуатацию данного дома  
в отопительном периоде 2020 – 2021 г.г.**

Командир войсковой части 3641

\_\_\_\_\_   **В.В. Алтухов**